



ISTITUTO AGRARIO
DI SAN MICHELE ALL'ADIGE

(L.P. 2.8.2005, n.14 - iscritta al n. 231 del registro provinciale delle persone giuridiche private)

det. n. **42/5**

di data: **6 agosto 2018**

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

(art.18 statuto Fondazione – procura di data 27.08.2015)

OGGETTO:

Confronto concorrenziale nell'ambito della trattativa privata per l'affidamento della fornitura di arredi per il bar interno della Fondazione Edmund Mach

Individuazione, quale aggiudicatario, per il lotto n. 1 dell'operatore economico FALEGNAMERIA ZENI S.R.L. con sede legale in Spormaggiore (TN) e per il lotto n. 2 dell'operatore economico FRIGORIM DESIGN S.R.L. con sede legale in Trento (TN).

Lotto n. 3 gara deserta.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- Nel Piano degli Investimenti pluriennale della FEM, riportato nei documenti di bilancio per l'anno 2018 approvati con deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 69 del 20 dicembre 2017, è riportato uno stanziamento per la fornitura degli arredamenti necessari per l'apertura del nuovo bar, come recentemente ingrandito, ristrutturato e ammodernato;
- la FEM si avvale, quale sistema di negoziazione per lo svolgimento delle gare telematiche, del *Sistema Informatico per le procedure telematiche di affidamento*;
- con lettera protocollo n. 0005703/ap/np di data 11 luglio 2018 (gara telematica n. 71266), contenente le norme per la partecipazione al confronto concorrenziale, sono stati invitati tramite la piattaforma MERCURIO a presentare entro le ore 12:00 del giorno martedì 31 luglio 2018 la propria offerta per l'affidamento della fornitura in oggetto, suddivisa in n. 3 lotti, i seguenti 26 operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	CODICE FISCALE
1	KOFLER S.R.L. % KOFLER G.M.B.H.	02818790210
2	Educa & Ambiente SNC di Tonini Mauro & C	00651430225
3	FALEGNAMERIA L'ARTIGIANO' DI MICHELI ATTILIO	MCHTTL75D05 D530N
4	LINET ITALIA S.R.L.	02879890982
5	FALEGNAMERIA BIADA S.N.C. DI BIADA GIORGIO E C.	01858650227
6	FALEGNAMERIA ZANELLA ANDREA E C. SNC	02441540222
7	Grandi Cucine Failoni snc	00471180224
8	SINERGO TRENTO SRL	02065050227
9	MOBILIFICIO DEFLORIAN IGINIO Srl	00103950226;
10	Barozzi Dimension srl	01953180229
11	FALEGNAMERIA ZENI S.R.L.	02280790227
12	MOBILI ZENI LINO S.R.L.	01286600224
13	EUROFORM K. WINKLER SRL	00123870214
14	ARREDHOTEL COMMERCIALE SRL	01100720224
15	TECNOHOTEL S.A.S. DI FRANZOI V. E C.	00646480228
16	GIOCHIMPARA S.R.L.	00635430226
17	RUSTIKLEGNO DI ZADRA MASSIMO	ZDRMSM67M0 6C794G
18	FRIGORIM DESIGN S.R.L.	02180500221
19	COVA CUCINE SRL	01098920224
20	MOBILIFICIO CARLI S.N.C. DI CARLI DIEGO, STEFANIA E BARBARA & C.	00105360226
21	MODENESE SILVANO	MDNSVN55A11 C794J
22	MOBILI TOMASELLI S.R.L.	02063560227
23	MOBILIFICIO DELLADIO SILVIO DI FABIO E SILVANA DELLADIO S.N.C.	00869360222
24	MOBILIFICIO GRASSI DI GRASSI LUCIANO & C. S.N.C.	01100090222
25	DELTA - CENTRO STUDIO CUCINE S.R.L.	00875550220
26	KEMA SERVICE DI KERSCHBAUMER MAURO	KRSMRA77E25 F187Z

- l'importo complessivo stimato della fornitura è pari:
 - **Lotto n. 1 – Arredi bar (tavole e sedie)** – importo stimato al netto dell'IVA **Euro 28.220,00.-**
 Importo a base d'asta (ribassabile): Euro 27.670,00.-
 Oneri per la sicurezza: Euro 550,00.-
 - **Lotto n. 2 – Arredi fissi bar (bancone e vetrine refrigerate)** – importo stimato al netto dell'IVA **Euro 73.011,60.-**
 Importo a base d'asta (ribassabile): Euro 71.311,60.-
 Oneri per la sicurezza: Euro 1.700,00.-
 - **Lotto n. 3 – Arredi fissi cucina (banchi, armadi frigo, lavelli, scaffali)** – importo stimato al netto dell'IVA **Euro 15.300,00.-.**
 Importo a base d'asta (ribassabile): Euro 15.000,00.-
 Oneri per la sicurezza: Euro 300,00.-
- la FEM si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche nel caso in cui sia stata presentata una sola offerta valida purché ritenuta conveniente e congrua;
- hanno comunicato la rinuncia alla partecipazione alla procedura di gara SINERGO TRENTO SRL e GRANDI CUCINE FAILONI SNC tramite sistema e RUSTIKLEGNO di Zadra Massimo tramite PEC;
- entro il termine stabilito sono regolarmente pervenute le seguenti offerte:

OPERATORE ECONOMICO	CODICE FISCALE	LOTTO
FALEGNAMERIA ZENI S.R.L.	02280790227	1 E 2
FRIGORIM DESIGN S.R.L.	02180500221	1

- nessuna offerta è stata presentata per il lotto 3;
- in data 31.7.2018 si è svolta la prima ed unica seduta pubblica del seggio di gara nel corso della quale il dott. Fabio Calliari, responsabile del procedimento in fase di individuazione del contraente, ha provveduto all'apertura e alla verifica della documentazione amministrativa nonché all'apertura e verifica delle offerte economiche ;
- in particolare il responsabile del procedimento, in detta seduta:
 - a) ha esaminato la documentazione amministrativa prodotta per ciascun lotto dagli operatori economici offerenti e ne ha disposto la loro ammissione non riscontrando alcuna irregolarità;
 - b) ha verificato la regolarità e completezza delle offerte economiche presentate;
 - c) ha formulato la proposta di aggiudicazione, per il lotto 1 a favore dell'operatore economico FALEGNAMERIA ZENI S.R.L. con sede legale in Spormaggiore (TN) partita IVA 02280790227, per un importo contrattuale pari ad Euro 26.964,00, al netto degli oneri fiscali, e di cui Euro 550,00 al netto degli oneri fiscali, quali costi per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali.
 - d) ha formulato la proposta di aggiudicazione, per il lotto 2 a favore dell'operatore economico FRIGORIM DESIGN S.R.L. con sede legale in Trento partita IVA 02180500221, per un importo contrattuale pari ad Euro 70.343,00 al netto degli oneri fiscali, e di cui Euro 1.700,00 al netto degli oneri fiscali, quali costi per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali.
 - e) ha preso atto che per il lotto 3 non è stata presentata alcuna offerta dichiarando quindi che la gara è andata deserta;
- dato atto che dei suddetti risultati sarà fornita comunicazione agli interessati secondo quanto previsto dalla lettera di invito e dalla normativa vigente

- dato altresì atto che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata alla verifica in capo all'operatore economico aggiudicatario per ciascun lotto del possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura di gara (assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016) e secondo quanto stabilito dall'art. 22, comma 2 della L.P. 2/2016;
- dato atto che, come previsto nella lettera di invito, l'aggiudicazione dei lotti di fornitura è al prezzo più basso, nel rigoroso rispetto delle caratteristiche qualitative minime inderogabili dei prodotti, così come evidenziate negli elaborati progettuali. Per garantire il rispetto di dette caratteristiche tecniche minime di capitolato, la FEM, precedentemente alla stipulazione del contratto, effettuerà, per ciascun lotto di fornitura, una verifica tecnica preliminare sui prodotti offerti dall'aggiudicatario. A quest'ultimo sarà pertanto richiesto di indicare marca, modello, caratteristiche e materiali dei prodotti che intende fornire ed installare presso il bar interno della FEM. In caso di mancato rispetto delle caratteristiche minime, a giudizio insindacabile della FEM, sarà chiesto di apportare le necessarie modifiche.

Tutto ciò premesso:

- visto l'art. 18 dello Statuto FEM;
- visto l'art. 23, del ROF della FEM;
- vista la L.P. 2/2016, la L.P. 23/1990, il DPGP 10-40/Leg./1991 e il d.lgs. 50/2016;
- vista la procura del 27/08/2015;
- visti gli atti citati in premessa.

d e t e r m i n a

- 1) di approvare, per quanto esposto in premessa, le operazioni di gara come risultanti dal verbale di seduta pubblica del Seggio di gara di data 31 luglio 2018;
- 2) di individuare, quale aggiudicatario e contraente, per il lotto 1 l'operatore economico FALEGNAMERIA ZENI S.R.L. con sede legale in Spormaggiore (TN) partita IVA 02280790227, per un importo contrattuale pari ad Euro 26.964,00, al netto degli oneri fiscali, e di cui Euro 550,00 al netto degli oneri fiscali, quali costi per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali;
- 3) di individuare, quale aggiudicatario e contraente, per il lotto 2 l'operatore economico FRIGORIM DESIGN S.R.L. per un importo complessivo pari a Euro 70.343,00 al netto degli oneri fiscali, di cui Euro 68.643,00 per forniture ed euro 1.700,00 quali costi per la sicurezza,
- 4) di prendere atto che per il lotto 3 la gara è andata deserta;
- 5) di dare atto che avverso le decisioni assunte con il presente provvedimento è esperibile ricorso al TRGA di Trento entro 30 giorni dall'avvenuta sua comunicazione/pubblicazione sul sito internet della FEM;
- 6) di dare atto che la FEM, precedentemente alla stipulazione del contratto, effettuerà una verifica tecnica preliminare sui prodotti offerti sia per il lotto 1 che per il lotto 2. Ai due aggiudicatari sarà pertanto richiesto di indicare marca, modello, caratteristiche e materiali dei prodotti che intendono fornire ed installare presso il bar interno della FEM. In caso di mancato rispetto delle caratteristiche minime, a giudizio insindacabile della FEM, sarà chiesto di apportare le necessarie modifiche;
- 7) di subordinare l'efficacia delle individuazioni di cui ai punti 2) e 3) alla verifica dell'assenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e alla verifica delle caratteristiche qualitative minime inderogabili dei prodotti, così come evidenziate negli elaborati progettuali;
- 8) di affidare alla ripartizione PCA la cura degli obblighi di post-informazione stabiliti dal d.lgs. 50/2016;
- 9) di dare atto ai sensi ai sensi dell'art. 15, comma 3 della L.P. 23/1990 il contratto d'appalto è perfezionato in modalità elettronica mediante scambio di corrispondenza per l'affidamento di cui al punto 2) e mediante scrittura privata non autenticata per l'affidamento di cui al punto 3);

10) di dare atto che gli oneri derivanti dalla procedura di gara sono posti a carico del budget della FEM.

==== o 0 o ====

FC/f.to Fabio Calliari

AP/f.to Alessandro Paoletto

DI/f.to Daniela Ianes

PER IL DIRETTORE GENERALE

- dott. Sergio Menapace -

IL DIRIGENTE DEL CENTRO ISTRUZIONE E
FORMAZIONE

- prof. Marco Dal Rì -

f.to Dal Rì