

FONDAZIONE EDMUND MACH



ISTITUTO AGRARIO  
DI SAN MICHELE ALL'ADIGE

**CONFRONTO CONCORRENZIALE MEDIANTE GARA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO  
A COTTIMO FIDUCIARIO DI LAVORI**

Art. 23 del regolamento di organizzazione e funzionamento della Fondazione Edmund Mach

Art. 52 della L.P. 26/1993, art. 178 e Titolo IV, Capo V del D.P.P 9-84/Leg./2012

**VERBALE DI APERTURA BUSTE: CONFRONTO CONCORRENZIALE MEDIANTE GARA  
TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO A COTTIMO FIDUCIARIO DEI LAVORI DI  
REALIZZAZIONE DI ALCUNI LABORATORI AL PIANO INTERRATO DEL PALAZZO DELLA  
RICERCA E DELLA CONOSCENZA IN DISPONIBILITÀ DELLA FONDAZIONE EDMUND MACH  
(PROGETTO FRUITOMICS).**

**Lotto 2 – Opere da idraulico OS 28 - Gara telematica n. 80111 - CIG 78714963FD.**

Il giorno sei del mese di maggio dell'anno duemiladiciannove (06/05/2019) alle ore 15:00 presso la sede della Fondazione Edmund Mach (d'ora innanzi FEM), nella Sala della Torre al primo piano dell'ex Monastero Agostiniano (ex Augustinerkloster) sede degli uffici amministrativi della FEM, in Via E. Mach, 1, alla presenza del **dott. Fabio Calliari** – responsabile del procedimento per la fase di individuazione del contraente nonché delegato a presiedere il seggio di gara, con l'assistenza dei testimoni:

- **dott. Alessandro Paoletto** – assegnato alla Ripartizione Patrimonio Contratti e Affari Generali;
- **dott. Giuseppe Gubert** – assegnato alla Ripartizione Patrimonio Contratti e Affari Generali.

costituiti quale seggio di gara in seduta pubblica a cui non ha partecipato alcun rappresentante degli operatori economici invitati, si provvede all'apertura delle buste contenenti le offerte relative alla procedura di gara in oggetto.

**Premesso che:**

- con determinazione n. 21/5 di data 11 aprile 2019 è stato approvato, a tutti gli effetti, il progetto esecutivo relativo ai lavori di realizzazione di alcuni laboratori al piano interrato del Palazzo della Ricerca e della Conoscenza in disponibilità della Fondazione Edmund Mach (d'ora innanzi FEM) ed è stato indetto il relativo confronto concorrenziale mediante gara telematica per l'affidamento a cottimo fiduciario dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/1993, art. 178 e Titolo IV, Capo V del D.P.P 9-84/Leg./2012. La procedura di individuazione del contraente è stata suddivisa nei seguenti 3 (tre) lotti:

LOTTO	Gara telematica	CIG	Importo tot. lavori	Note
Lotto 1 – Opere edili OG 1	80095	7871489E33	€ 138.520,00	Autorizzato e finanziato PdT
Lotto 2 – Opere da idraulico OS 28	80111	78714963FD	€ 139.480,01	In attesa autorizzazione e finanziamento PdT
Lotto 3 – Opere da elettricista OS 30	80112	7871508DE1	€ 60.001,21	Autorizzato e finanziato FEM

- la procedura di individuazione del contraente, per i lotti 1 (Opere edili OG 1 – CIG 7871489E33) e 2 (Opere da idraulico OS 28 – CIG 78714963FD), è stata indetta in nome e per conto della Patrimonio del Trentino S.p.A. (d'ora innanzi PdT) proprietaria degli immobili in disponibilità della FEM e per la quale quest'ultima



agisce in virtù della procura speciale conferitale in data 14 maggio 2015 avanti al dr. Marco Dolzani, notaio in Trento (n. rep. 69.867 di data 14/05/2015). Ogni successivo richiamo alla FEM deve pertanto essere inteso riferito anche alla PDT. Il Lotto 3 (Opere da elettricista OS 30 – CIG 7871508DE1) è invece autorizzato e finanziato direttamente dalla FEM - investimenti su beni di terzi;

- i lavori in oggetto sono in massima parte prodromici e necessari per l'installazione e messa in funzione degli investimenti realizzati nell'ambito di FRUITOMICS ed in particolare di strumenti per la spettrometria isotopica e per la fenotipizzazione; nel piano interrato oggetto dell'intervento troveranno altresì spazio alcuni laboratori per la micro-caseificazione e le camere climatiche per la crescita di insetti esotici;
- la FEM si avvale, quale sistema di negoziazione per lo svolgimento delle gare telematiche, del *Sistema Informativo per le procedure telematiche di affidamento* (d'ora innanzi SISTEMA);
- con lettera protocollo n. 0002997/gg/np di data 11 aprile 2019 (**Lotto 2 – Opere da idraulico OS 28 - Gara telematica n. 80111 - CIG 78714963FD**), contenente le norme per la partecipazione al confronto concorrenziale, sono stati invitati a presentare entro le ore 12:00 del giorno lunedì 6 maggio 2019 la propria offerta per l'affidamento a cottimo fiduciario dei lavori in oggetto i seguenti 24 (ventisette) operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	CODICE FISCALE
1	TERMOIDRAULICA F.LLI LEONARDI S.r.L.	00687480228
2	IMPIANTI TERMOSANITARI MORELLI GIORGIO DI MORELLI FABRIZIO E WALTER & C. S.n.C.	01889880223
3	BERTOLINI OCEA IMPIANTI S.r.L.	02287990226
4	ROSSI GERMANO S.r.L.	00974950222
5	LG TERMOIMPIANTI DI GNOSINI LORIS	GNSLRS75R25L174T
6	KLIMATECH S.r.L.	02000430229
7	LA TERMOIDRAULICA DEI F.LLI MEZZI S.r.L.	01310020225
8	TERMOIDRAULICA PAROTTO VITTORINO S.r.L.	01627670225
9	GIRARDI TERMOSANITARI S.n.C. DI GIRARDI ERMES E MASSIMILIANO	01385890221
10	ATZWANGER S.p.A. % ATZWANGER A.G.	02227070212
11	CIOLA ELIO S.r.L.	01808470221
12	RECH ENRICO TERMOIDRAULICA S.r.L.	00890100225
13	MOGGIMPIANTI S.n.C. DI MOGGIO P.I. IVAN & C.	00700020225
14	TERMOCLIMA S.r.L.	01784320226
15	TERMOIDRAULICA S.N.C. DI ALESSANDRO E FEDERICO GIOVANETTI	01775910225
16	BROILO TECNOIMPIANTI S.r.L.	01823350226
17	MG IDRAULICA S.a.S. DI MARINCONZ GIANNI & C.	02004920225
18	IDROCOS S.r.L. TERMOIDRAULICA	02315530226
19	TERMOIDRAULICA COLLINI LIVIO S.r.L.	01966820225
20	IDRAULICA DI TURRI BRUNO & C. S.n.C.	01137700223
21	L'IDRAULICA GAIOTTO S.n.C. DI GAIOTTO DIEGO & C.	01513070225
22	TERMOIDRAULICA LONGO DI LONGO DOMENICO & C. S.a.S.	01424790226
23	S.C.C. SERVIZIO CONTROLLO CALORE DI ZAMBONATO NICOLA	ZMBNCL65T06B525M
24	MASE' TERMOIMPIANTI S.r.L.	00203760228

- al fine di individuare gli operatori economici da consultare la FEM ha elaborato, per ciascun lotto, un elenco di operatori economici composto da tutti quelli invitati nelle ultime tre procedure di individuazione del contraente (per medesima categoria di opere) escludendo l'ultimo operatore economico affidatario per medesima fascia di importo. Quindi, per ciascun lotto, ha sorteggiato 24 operatori economici (le operazioni di sorteggio sono state effettuate alla presenza di un testimone con uno strumento telematico – come risulta da

apposita documentazione). Per questioni d'urgenza non è stato possibile effettuare una consultazione preliminare di mercato pubblicata sul sito internet della FEM;

- l'importo complessivo stimato dei lavori è pari ad **Euro 139.480,01 (centotrentanovemilaquattrocentottanta/01)** di cui:
  - a) EURO 139.120,65 (centotrentanovemilacentoventi/65) per lavorazioni soggette a ribasso;
  - b) EURO 359,36 (trecentocinquantanove/36) per oneri non soggetti a ribasso d'appalto, per l'attuazione dei piani di sicurezza.
- l'aggiudicazione è effettuata mediante confronto concorrenziale/gara telematica ai sensi dell'art. 52, comma 9 della L.P. 26/1993 e dell'art. 178 e del Titolo IV, Capo V del DPP 9-84/Leg/2012, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 16, comma 3 della L.P. 2/2016 e in conformità alle norme contenute nella lettera di invito, sulla base del capitolato speciale d'appalto – norme amministrative e degli elaborati di progetto;
- per le motivazioni indicate nella determinazione n. 21/5 di data 11 aprile 2019 l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'autorizzazione all'effettuazione dell'intervento da parte della PdT (per la parte finanziaria relativa al lotto 2 - Opere da idraulico OS 28 – CIG 78714963FD) e da parte dell'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari (per la parte progettuale nel suo complesso);
- con lettera prot. n. 0003411 di data 30 aprile 2019 l'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari, per quanto di competenza, ha espresso parere favorevole alla realizzazione dell'intervento;
- il contratto di appalto è stipulato a corpo;
- i seguenti operatori economici hanno comunicato la volontà di non partecipare alla procedura di individuazione del contraente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	CODICE FISCALE
1	S.C.C. SERVIZIO CONTROLLO CALORE DI ZAMBONATO NICOLA	ZMBNCL65T06B525M
2	IMPIANTI TERMOSANITARI MORELLI GIORGIO DI MORELLI FABRIZIO E WALTER & C. S.n.C.	01889880223
3	BERTOLINI OCEA IMPIANTI S.r.L.	02287990226

- entro il termine stabilito risultano regolarmente pervenute a SISTEMA le seguenti 9 (nove) offerte:

N.	OPERATORE ECONOMICO	CODICE FISCALE
1	RECH ENRICO TERMOIDRAULICA S.r.L.	00890100225
2	CIOLA ELIO S.r.L.	01808470221
3	IDRAULICA DI TURRI BRUNO & C. S.n.C.	01137700223
4	LG TERMOIMPIANTI DI GNOSINI LORIS	GNSLRS75R25L174T
5	TERMOIDRAULICA F.LLI LEONARDI S.r.L.	00687480228
6	ROSSI GERMANO S.r.L.	00974950222
7	GIRARDI TERMOSANITARI S.n.C. DI GIRARDI ERMES E MASSIMILIANO	01385890221
8	LA TERMOIDRAULICA DEI F.LLI MEZZI S.r.L.	01310020225
9	BROILO TECNOIMPIANTI S.r.L.	01823350226

\*\*\*

Il Responsabile del procedimento, prima di proseguire con l'apertura a SISTEMA delle offerte presentate, comunica che la FEM ha già verificato in capo a tutti gli operatori economici invitati l'assenza di annotazioni rilevanti ai fini della partecipazione al confronto concorrenziale nel casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (d'ora innanzi ANAC).

\*\*\*

Il Responsabile del procedimento procede quindi ad aprire a SISTEMA le offerte pervenute procedendo secondo l'ordine da questo stabilito e verificando la regolare presenza di tutta la documentazione richiesta:

1) Offerta n. 3000250392 presentata dall'operatore economico RECH ENRICO TERMOIDRAULICA S.r.L. composta da:

- a) **BUSTA virtuale "B - Offerta economica - documenti classificati come Allegato Economico"** la quale è mantenuta chiusa a SISTEMA;
- b) **BUSTA virtuale "A - Documentazione amministrativa – documenti classificati come Allegato Amministrativo"** la quale viene aperta a SISTEMA riscontrando in essa le dichiarazioni richieste dal paragrafo 6 della lettera di invito ed in particolare:
  - **il Documento di Gara Unico Europeo –DGUE** (allegato A) riguardante i requisiti specifici richiesti ed i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016, sottoscritto digitalmente. Il Responsabile del procedimento evidenzia che le dichiarazioni rese non richiedono alcuna specifica valutazione da parte del Seggio di gara (es. eventuali misure di *self-cleaning* adottate in relazione ai motivi di esclusione di cui all'art. 80, commi 1 e 5 del d.lgs. 50/2016);
  - **dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà** (allegato B) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 28 dicembre 2000 n. 445, riguardante le ulteriori specifiche dichiarazioni richieste, sottoscritta digitalmente;
  - **il modulo sull'informativa sulla privacy** debitamente compilato e sottoscritto digitalmente, contenente il consenso al trattamento, alla comunicazione ed al trasferimento all'esterno dei propri dati personali e di qualsiasi loro variazione, esclusivamente nell'ambito del procedimento in per il quale i dati sono forniti (allegato C).

**Il Responsabile del procedimento, constatata la regolarità della documentazione amministrativa prodotta, ammette l'offerta.**

\*\*\*

2) Offerta n. 3000250874 presentata dall'operatore economico CIOLA ELIO S.r.L. composta da:

- a) **BUSTA virtuale "B - Offerta economica - documenti classificati come Allegato Economico"** la quale è mantenuta chiusa a SISTEMA;
- b) **BUSTA virtuale "A - Documentazione amministrativa – documenti classificati come Allegato Amministrativo"** la quale viene aperta a SISTEMA riscontrando in essa le dichiarazioni richieste dal paragrafo 6 della lettera di invito ed in particolare:
  - **il Documento di Gara Unico Europeo –DGUE** (allegato A) riguardante i requisiti specifici richiesti ed i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016, sottoscritto digitalmente. Il Responsabile del procedimento evidenzia che le dichiarazioni rese non richiedono alcuna specifica valutazione da parte del Seggio di gara (es. eventuali misure di *self-cleaning* adottate in relazione ai motivi di esclusione di cui all'art. 80, commi 1 e 5 del d.lgs. 50/2016);
  - **dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà** (allegato B) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 28 dicembre 2000 n. 445, riguardante le ulteriori specifiche dichiarazioni richieste, sottoscritta digitalmente;
  - **il modulo sull'informativa sulla privacy** debitamente compilato e sottoscritto digitalmente, contenente il consenso al trattamento, alla comunicazione ed al trasferimento all'esterno dei propri dati personali e di qualsiasi loro variazione, esclusivamente nell'ambito del procedimento in per il quale i dati sono forniti (allegato C).

**Il Responsabile del procedimento, constatata la regolarità della documentazione amministrativa prodotta, ammette l'offerta.**

\*\*\*

3) Offerta n. 3000250880 presentata dall'operatore economico IDRAULICA DI TURRI BRUNO & C. S.n.C. composta da:

- a) **BUSTA virtuale "B - Offerta economica - documenti classificati come Allegato Economico"** la quale è mantenuta chiusa a SISTEMA;
- b) **BUSTA virtuale "A - Documentazione amministrativa – documenti classificati come Allegato Amministrativo"** la quale viene aperta a SISTEMA riscontrando in essa le dichiarazioni richieste dal paragrafo 6 della lettera di invito ed in particolare:

- **il Documento di Gara Unico Europeo –DGUE** (allegato A) riguardante i requisiti specifici richiesti ed i requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 del d.lgs. 50/2016, sottoscritto digitalmente. Il Responsabile del procedimento evidenzia che le dichiarazioni rese non richiedono alcuna specifica valutazione da parte del Seggio di gara (es. eventuali misure di *self-cleaning* adottate in relazione ai motivi di esclusione di cui all’art. 80, commi 1 e 5 del d.lgs. 50/2016);
- **dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà** (allegato B) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 28 dicembre 2000 n. 445, riguardante le ulteriori specifiche dichiarazioni richieste, sottoscritta digitalmente;
- **il modulo sull’informativa sulla privacy** debitamente compilato e sottoscritto digitalmente , contenente il consenso al trattamento, alla comunicazione ed al trasferimento all’esterno dei propri dati personali e di qualsiasi loro variazione, esclusivamente nell’ambito del procedimento in per il quale i dati sono forniti (allegato C).

**Il Responsabile del procedimento, constatata la regolarità della documentazione amministrativa prodotta, ammette l’offerta.**

\*\*\*

4) Offerta n. **3000250891** presentata dall’operatore economico **LG TERMOIMPIANTI DI GNOSINI LORIS** composta da:

- a) **BUSTA virtuale “B - Offerta economica - documenti classificati come Allegato Economico”** la quale è mantenuta chiusa a SISTEMA;
- b) **BUSTA virtuale “A - Documentazione amministrativa – documenti classificati come Allegato Amministrativo”** la quale viene aperta a SISTEMA riscontrando in essa le dichiarazioni richieste dal paragrafo 6 della lettera di invito ed in particolare:
  - **il Documento di Gara Unico Europeo –DGUE** (allegato A) riguardante i requisiti specifici richiesti ed i requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 del d.lgs. 50/2016, sottoscritto digitalmente. Il Responsabile del procedimento evidenzia che le dichiarazioni rese non richiedono alcuna specifica valutazione da parte del Seggio di gara (es. eventuali misure di *self-cleaning* adottate in relazione ai motivi di esclusione di cui all’art. 80, commi 1 e 5 del d.lgs. 50/2016);
  - **dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà** (allegato B) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 28 dicembre 2000 n. 445, riguardante le ulteriori specifiche dichiarazioni richieste, sottoscritta digitalmente;
  - **il modulo sull’informativa sulla privacy** debitamente compilato e sottoscritto digitalmente , contenente il consenso al trattamento, alla comunicazione ed al trasferimento all’esterno dei propri dati personali e di qualsiasi loro variazione, esclusivamente nell’ambito del procedimento in per il quale i dati sono forniti (allegato C).

**Il Responsabile del procedimento, constatata la regolarità della documentazione amministrativa prodotta, ammette l’offerta.**

\*\*\*

5) Offerta n. **3000250923** presentata dall’operatore economico **TERMOIDRAULICA F.LLI LEONARDI S.r.L.** composta da:

- a) **BUSTA virtuale “B - Offerta economica - documenti classificati come Allegato Economico”** la quale è mantenuta chiusa a SISTEMA;
- b) **BUSTA virtuale “A - Documentazione amministrativa – documenti classificati come Allegato Amministrativo”** la quale viene aperta a SISTEMA riscontrando in essa le dichiarazioni richieste dal paragrafo 6 della lettera di invito ed in particolare:
  - **il Documento di Gara Unico Europeo –DGUE** (allegato A) riguardante i requisiti specifici richiesti ed i requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 del d.lgs. 50/2016, sottoscritto digitalmente. Il Responsabile del procedimento evidenzia che le dichiarazioni rese non richiedono alcuna specifica valutazione da parte del Seggio di gara (es. eventuali misure di *self-cleaning* adottate in relazione ai motivi di esclusione di cui all’art. 80, commi 1 e 5 del d.lgs. 50/2016);

- **dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà** (allegato B) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 28 dicembre 2000 n. 445, riguardante le ulteriori specifiche dichiarazioni richieste, sottoscritta digitalmente;
- **il modulo sull'informativa sulla privacy** debitamente compilato e sottoscritto digitalmente, contenente il consenso al trattamento, alla comunicazione ed al trasferimento all'esterno dei propri dati personali e di qualsiasi loro variazione, esclusivamente nell'ambito del procedimento in per il quale i dati sono forniti (allegato C).

**Il Responsabile del procedimento, constatata la regolarità della documentazione amministrativa prodotta, ammette l'offerta.**

\*\*\*

6) Offerta n. **3000251015** presentata dall'operatore economico **ROSSI GERMANO S.r.L.** composta da:

- a) **BUSTA virtuale "B - Offerta economica - documenti classificati come Allegato Economico"** la quale è mantenuta chiusa a SISTEMA;
- b) **BUSTA virtuale "A - Documentazione amministrativa – documenti classificati come Allegato Amministrativo"** la quale viene aperta a SISTEMA riscontrando in essa le dichiarazioni richieste dal paragrafo 6 della lettera di invito ed in particolare:
  - **il Documento di Gara Unico Europeo –DGUE** (allegato A) riguardante i requisiti specifici richiesti ed i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016, sottoscritto digitalmente. Il Responsabile del procedimento evidenzia che viene prudentemente dichiarata, in separato documento allegato al DGUE, una sentenza di condanna e un decreto penale di condanna risalenti nel tempo (la prima divenuta irrevocabile nel 1995, il secondo nel 2001). Precauzionalmente l'operatore economico informa che nel corso del 2018 è stato destinatario di una sanzione amministrativa, pagata entro i termini prescritti, irrogata a causa di un infortunio occorso ad un dipendente. Il Responsabile del procedimento ritiene nel caso specifico non rilevanti i fatti evidenziati (l'eventuale carenza del requisito verrebbe in ogni caso evidenziata in caso di affidamento). Le ulteriori dichiarazioni non richiedono alcuna specifica valutazione;
  - **dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà** (allegato B) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 28 dicembre 2000 n. 445, riguardante le ulteriori specifiche dichiarazioni richieste, sottoscritta digitalmente;
  - **il modulo sull'informativa sulla privacy** debitamente compilato e sottoscritto digitalmente, contenente il consenso al trattamento, alla comunicazione ed al trasferimento all'esterno dei propri dati personali e di qualsiasi loro variazione, esclusivamente nell'ambito del procedimento in per il quale i dati sono forniti (allegato C).

**Il Responsabile del procedimento, constatata la regolarità della documentazione amministrativa prodotta, ammette l'offerta.**

\*\*\*

7) Offerta n. **3000251043** presentata dall'operatore economico **GIRARDI TERMOSANITARI S.n.C. DI GIRARDI ERMES E MASSIMILIANO** composta da:

- a) **BUSTA virtuale "B - Offerta economica - documenti classificati come Allegato Economico"** la quale è mantenuta chiusa a SISTEMA;
- b) **BUSTA virtuale "A - Documentazione amministrativa – documenti classificati come Allegato Amministrativo"** la quale viene aperta a SISTEMA riscontrando in essa le dichiarazioni richieste dal paragrafo 6 della lettera di invito ed in particolare:
  - **il Documento di Gara Unico Europeo –DGUE** (allegato A) riguardante i requisiti specifici richiesti ed i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016, sottoscritto digitalmente. Il Responsabile del procedimento evidenzia che le dichiarazioni rese non richiedono alcuna specifica valutazione da parte del Seggio di gara (es. eventuali misure di *self-cleaning* adottate in relazione ai motivi di esclusione di cui all'art. 80, commi 1 e 5 del d.lgs. 50/2016);
  - **dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà** (allegato B) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 28 dicembre 2000 n. 445, riguardante le ulteriori specifiche dichiarazioni richieste, sottoscritta digitalmente;

- **il modulo sull'informativa sulla privacy** debitamente compilato e sottoscritto digitalmente , contenente il consenso al trattamento, alla comunicazione ed al trasferimento all'esterno dei propri dati personali e di qualsiasi loro variazione, esclusivamente nell'ambito del procedimento in per il quale i dati sono forniti (allegato C).

**Il Responsabile del procedimento, constatata la regolarità della documentazione amministrativa prodotta, ammette l'offerta.**

\*\*\*

8) Offerta n. **3000251049** presentata dall'operatore economico **LA TERMOIDRAULICA DEI F.LLI MEZZI S.r.L.** composta da:

- a) **BUSTA virtuale "B - Offerta economica - documenti classificati come Allegato Economico"** la quale è mantenuta chiusa a SISTEMA;
- b) **BUSTA virtuale "A - Documentazione amministrativa – documenti classificati come Allegato Amministrativo"** la quale viene aperta a SISTEMA riscontrando in essa le dichiarazioni richieste dal paragrafo 6 della lettera di invito ed in particolare:
  - **il Documento di Gara Unico Europeo –DGUE** (allegato A) riguardante i requisiti specifici richiesti ed i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016, sottoscritto digitalmente. Il Responsabile del procedimento evidenzia che le dichiarazioni rese non richiedono alcuna specifica valutazione da parte del Seggio di gara (es. eventuali misure di *self-cleaning* adottate in relazione ai motivi di esclusione di cui all'art. 80, commi 1 e 5 del d.lgs. 50/2016);
  - **dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà** (allegato B) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 28 dicembre 2000 n. 445, riguardante le ulteriori specifiche dichiarazioni richieste, sottoscritta digitalmente;
  - **il modulo sull'informativa sulla privacy** debitamente compilato e sottoscritto digitalmente , contenente il consenso al trattamento, alla comunicazione ed al trasferimento all'esterno dei propri dati personali e di qualsiasi loro variazione, esclusivamente nell'ambito del procedimento in per il quale i dati sono forniti (allegato C).

**Il Responsabile del procedimento, constatata la regolarità della documentazione amministrativa prodotta, ammette l'offerta.**

\*\*\*

9) Offerta n. **3000251114** presentata dall'operatore economico **BROILO TECNOIMPIANTI S.r.L.** composta da:

- a) **BUSTA virtuale "B - Offerta economica - documenti classificati come Allegato Economico"** la quale è mantenuta chiusa a SISTEMA;
- b) **BUSTA virtuale "A - Documentazione amministrativa – documenti classificati come Allegato Amministrativo"** la quale viene aperta a SISTEMA riscontrando in essa le dichiarazioni richieste dal paragrafo 6 della lettera di invito ed in particolare:
  - **il Documento di Gara Unico Europeo –DGUE** (allegato A) riguardante i requisiti specifici richiesti ed i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016, sottoscritto digitalmente. Il Responsabile del procedimento evidenzia che le dichiarazioni rese non richiedono alcuna specifica valutazione da parte del Seggio di gara (es. eventuali misure di *self-cleaning* adottate in relazione ai motivi di esclusione di cui all'art. 80, commi 1 e 5 del d.lgs. 50/2016);
  - **dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà** (allegato B) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 28 dicembre 2000 n. 445, riguardante le ulteriori specifiche dichiarazioni richieste, sottoscritta digitalmente;
  - **il modulo sull'informativa sulla privacy** debitamente compilato e sottoscritto digitalmente , contenente il consenso al trattamento, alla comunicazione ed al trasferimento all'esterno dei propri dati personali e di qualsiasi loro variazione, esclusivamente nell'ambito del procedimento in per il quale i dati sono forniti (allegato C).

**Il Responsabile del procedimento, constatata la regolarità della documentazione amministrativa prodotta, ammette l'offerta.**



\*\*\*

Il Responsabile del procedimento prosegue con l'apertura a SISTEMA delle BUSTE virtuali "B - Offerta economica - documenti classificati come Allegato Economico" contenenti le offerte economiche delle imprese ammesse verificando, per ciascun operatore economico, la corretta predisposizione della stessa:

1. verificando che non vi siano omissioni nell'indicazione dei prezzi unitari;
2. dando lettura del prezzo complessivo "a corpo" offerto;
3. dando lettura della percentuale di ribasso offerta;
4. dando lettura dell'eventuale dichiarazione di subappalto.

Il Responsabile del procedimento precisa che, come stabilito dalla lettera di invito, in caso di discordanza tra il ribasso risultante sul documento di sintesi generato dal SISTEMA e il ribasso percentuale calcolato automaticamente nel modulo "Lista delle lavorazioni e forniture", prevale quest'ultimo (che verrà quindi riportato nel presente verbale).

\*\*\*

- 1) Offerta economica presentata dall'operatore economico **RECH ENRICO TERMOIDRAULICA S.r.L.:**

<b>Percentuale di ribasso offerta</b>	<b>In cifre (%)</b>
	<b>10,800</b>

Il Responsabile del procedimento verifica che l'offerta sia formulata correttamente (rispetto al documento di sintesi dell'offerta viene riscontrata una lieve discordanza dovuta, con ogni probabilità, ad un arrotondamento sui decimali. Come stabilito dalla lettera di invito il Responsabile del procedimento ricorda che in caso di discordanza tra il ribasso risultante dal documento di sintesi e il ribasso percentuale calcolato automaticamente nel modulo "Lista delle lavorazioni e forniture", prevale quest'ultimo).

Il Responsabile del procedimento constata inoltre che l'operatore economico ha dichiarato, in caso di aggiudicazione, di voler subappaltare a terzi parte delle prestazioni contrattuali.

\*\*\*

- 2) Offerta economica presentata dall'operatore economico **CIOLA ELIO S.r.L.:**

<b>Percentuale di ribasso offerta</b>	<b>In cifre (%)</b>
	<b>14,200</b>

Il Responsabile del procedimento verifica che l'offerta sia formulata correttamente (rispetto al documento di sintesi dell'offerta viene riscontrata una lieve discordanza dovuta, con ogni probabilità, ad un arrotondamento sui decimali. Come stabilito dalla lettera di invito il Responsabile del procedimento ricorda che in caso di discordanza tra il ribasso risultante dal documento di sintesi e il ribasso percentuale calcolato automaticamente nel modulo "Lista delle lavorazioni e forniture", prevale quest'ultimo).

Il Responsabile del procedimento constata inoltre che l'operatore economico ha dichiarato, in caso di aggiudicazione, di voler subappaltare a terzi parte delle prestazioni contrattuali.

\*\*\*

- 3) Offerta economica presentata dall'operatore economico **IDRAULICA DI TURRI BRUNO & C. S.n.C.:**

<b>Percentuale di ribasso offerta</b>	<b>In cifre (%)</b>
	<b>17,600</b>

Il Responsabile del procedimento verifica che l'offerta sia formulata correttamente (rispetto al documento di sintesi dell'offerta viene riscontrata una lieve discordanza dovuta, con ogni probabilità, ad un arrotondamento sui decimali. Come stabilito dalla lettera di invito il Responsabile del procedimento ricorda che in caso di discordanza tra il ribasso risultante dal documento di sintesi e il ribasso percentuale calcolato automaticamente nel modulo "Lista delle lavorazioni e forniture", prevale quest'ultimo).

Il Responsabile del procedimento constata inoltre che l'operatore economico ha dichiarato, in caso di aggiudicazione, di voler subappaltare a terzi parte delle prestazioni contrattuali.

\*\*\*

- 4) Offerta economica presentata dall'operatore economico **LG TERMOIMPIANTI DI GNOSINI LORIS:**

<b>Percentuale di ribasso offerta</b>	<b>In cifre (%)</b>
	<b>11,100</b>

Il Responsabile del procedimento verifica che l'offerta sia formulata correttamente (rispetto al documento di sintesi dell'offerta viene riscontrata una lieve discordanza dovuta, con ogni probabilità, ad un arrotondamento sui decimali. Come stabilito dalla lettera di invito il Responsabile del procedimento ricorda che in caso di discordanza tra il ribasso risultante dal documento di sintesi e il ribasso percentuale calcolato automaticamente nel modulo "Lista delle lavorazioni e forniture", prevale quest'ultimo).

Il Responsabile del procedimento constata inoltre che l'operatore economico ha dichiarato, in caso di aggiudicazione, di voler subappaltare a terzi parte delle prestazioni contrattuali.

\*\*\*

- 5) Offerta economica presentata dall'operatore economico **TERMOIDRAULICA F.LLI LEONARDI S.r.L.:**

<b>Percentuale di ribasso offerta</b>	<b>In cifre (%)</b>
	<b>15,400</b>

Il Responsabile del procedimento verifica che l'offerta sia formulata correttamente (rispetto al documento di sintesi dell'offerta viene riscontrata una lieve discordanza dovuta, con ogni probabilità, ad un arrotondamento sui decimali. Come stabilito dalla lettera di invito il Responsabile del procedimento ricorda che in caso di discordanza tra il ribasso risultante dal documento di sintesi e il ribasso percentuale calcolato automaticamente nel modulo "Lista delle lavorazioni e forniture", prevale quest'ultimo).

Il Responsabile del procedimento constata inoltre che l'operatore economico ha dichiarato, in caso di aggiudicazione, di voler subappaltare a terzi parte delle prestazioni contrattuali.

\*\*\*

- 6) Offerta economica presentata dall'operatore economico **ROSSI GERMANO S.r.L.:**

<b>Percentuale di ribasso offerta</b>	<b>In cifre (%)</b>
	<b>5,200</b>

Il Responsabile del procedimento verifica che l'offerta sia formulata correttamente.

Il Responsabile del procedimento constata inoltre che l'operatore economico ha dichiarato, in caso di aggiudicazione, di voler subappaltare a terzi parte delle prestazioni contrattuali.

\*\*\*

- 7) Offerta economica presentata dall'operatore economico **GIRARDI TERMOSANITARI S.n.C. DI GIRARDI ERMES E MASSIMILIANO:**

<b>Percentuale di ribasso offerta</b>	<b>In cifre (%)</b>
	<b>9,300</b>

Il Responsabile del procedimento verifica che l'offerta sia formulata correttamente (rispetto al documento di sintesi dell'offerta viene riscontrata una lieve discordanza dovuta, con ogni probabilità, ad un arrotondamento sui decimali. Come stabilito dalla lettera di invito il Responsabile del procedimento ricorda che in caso di discordanza tra il ribasso risultante dal documento di sintesi e il ribasso percentuale calcolato automaticamente nel modulo "Lista delle lavorazioni e forniture", prevale quest'ultimo).

Il Responsabile del procedimento constata inoltre che l'operatore economico ha dichiarato, in caso di aggiudicazione, di voler subappaltare a terzi parte delle prestazioni contrattuali.

\*\*\*

- 8) Offerta economica presentata dall'operatore economico **LA TERMOIDRAULICA DEI F.LLI MEZZI S.r.L.:**

<b>Percentuale di ribasso offerta</b>	<b>In cifre (%)</b>
	<b>4,700</b>

Il Responsabile del procedimento verifica che l'offerta sia formulata correttamente (rispetto al documento di sintesi dell'offerta viene riscontrata una lieve discordanza dovuta, con ogni probabilità, ad un arrotondamento sui decimali. Come stabilito dalla lettera di invito il Responsabile del procedimento ricorda che in caso di discordanza tra il ribasso risultante dal documento di sintesi e il ribasso percentuale calcolato automaticamente nel modulo "Lista delle lavorazioni e forniture", prevale quest'ultimo).

Il Responsabile del procedimento constata inoltre che l'operatore economico ha dichiarato, in caso di aggiudicazione, di voler subappaltare a terzi parte delle prestazioni contrattuali.

\*\*\*

9) Offerta economica presentata dall'operatore economico **BROILO TECNOIMPIANTI S.r.L.:**

<b>Percentuale di ribasso offerta</b>	<b>In cifre (%)</b>
	<b>19,900</b>

Il Responsabile del procedimento verifica che l'offerta sia formulata correttamente (rispetto al documento di sintesi dell'offerta viene riscontrata una lieve discordanza dovuta, con ogni probabilità, ad un arrotondamento sui decimali. Come stabilito dalla lettera di invito il Responsabile del procedimento ricorda che in caso di discordanza tra il ribasso risultante dal documento di sintesi e il ribasso percentuale calcolato automaticamente nel modulo "Lista delle lavorazioni e forniture", prevale quest'ultimo).

Il Responsabile del procedimento constata inoltre che l'operatore economico ha dichiarato, in caso di aggiudicazione, di voler subappaltare a terzi parte delle prestazioni contrattuali.

\*\*\*

Terminata la fase di apertura e verifica delle offerte economiche il responsabile del procedimento redige la graduatoria delle stesse (generata anche a SISTEMA):

<b>N.</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>PERCENTUALE DI RIBASSO OFFERTA</b>
1	BROILO TECNOIMPIANTI S.r.L.	19,900 %
2	IDRAULICA DI TURRI BRUNO & C. S.n.C.	17,600 %
3	TERMOIDRAULICA F.LLI LEONARDI S.r.L.	15,400 %
4	CIOLA ELIO S.r.L.	14,200 %
5	LG TERMOIMPIANTI DI GNOSINI LORIS	11,100 %
6	RECH ENRICO TERMOIDRAULICA S.r.L.	10,800 %
7	GIRARDI TERMOSANITARI S.n.C. DI GIRARDI ERMES E MASSIMILIANO	9,300 %
8	ROSSI GERMANO S.r.L.	5,200 %
9	LA TERMOIDRAULICA DEI F.LLI MEZZI S.r.L.	4,700 %

Il Responsabile del procedimento constata che l'operatore economico **BROILO TECNOIMPIANTI S.r.L.** risulta aver presentato l'offerta "a corpo" con il maggior ribasso.

**Il Responsabile del procedimento formula pertanto la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico BROILO TECNOIMPIANTI S.r.L. con sede legale in via Armentera, 6/1 – 38051 BORGIO VALSUGANA (TN), codice fiscale e partita IVA 01823350226, e comunica che verrà disposto l'invio del materiale relativo all'offerta di quest'ultima al Direttore generale per il suo esame e per l'individuazione dell'operatore economico stesso quale aggiudicatario con una percentuale di ribasso offerta pari al 19,900 % (diciannove/900) corrispondente ad un importo contrattuale complessivo "a corpo" di Euro 111.808,48 (centoundicimilaottocento/48) di cui Euro 359,36 (trecentocinquantanove/36), al netto degli oneri fiscali, quali costi per la sicurezza.**

Il Responsabile del procedimento effettua direttamente in seduta pubblica la verifica dei conteggi dell'offerta economica - "lista delle lavorazioni e forniture" presentata dall'operatore economico BROILO TECNOIMPIANTI S.r.L. non riscontrando alcun errore di calcolo.

Il Responsabile del procedimento riferisce che la FEM, una volta disposta l'aggiudicazione e subordinandone la sua efficacia, procede alla verifica in capo all'aggiudicatario del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per la partecipazione alla procedura di gara secondo quanto stabilito dall'art. 22, comma 2 della L.P. 2/2016.

**Ricorda quindi che l'efficacia dell'aggiudicazione è in ogni caso subordinata all'autorizzazione all'effettuazione dell'intervento da parte della PdT (per la parte finanziaria).**

In chiusura il Responsabile del procedimento comunica che, in conformità a quanto stabilito dalla lettera di invito e ai sensi dell'art. 25 della L.P. 2/2016 e dell'art. 76, comma 5 del d.lgs. 50/2016, la FEM è tenuta a dare comunicazione motivata tramite SISTEMA dei risultati della presente procedura di gara, entro cinque giorni dall'adozione del provvedimento di aggiudicazione, all'operatore economico aggiudicatario, al concorrente che segue in graduatoria, a tutti gli operatori economici che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, agli operatori economici le cui offerte siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione o sono in termini per presentare dette impugnazioni, nonché a coloro che hanno impugnato la lettera di invito, se dette impugnazioni non siano state ancora respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva.

Il Responsabile del procedimento, precisa inoltre che il presente verbale, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del d.lgs. 50/2016, verrà pubblicato sul sito *internet* della FEM informando che avverso ai provvedimenti in esso documentati è esperibile ricorso giurisdizionale al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Trento entro il termine di trenta giorni, nei modi previsti dal codice del processo amministrativo di cui all'allegato n. 1 al d.lgs. 104/2010 (art. 119 e 120).

\*\*\*

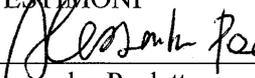
La seduta è tolta alle ore **16:04**

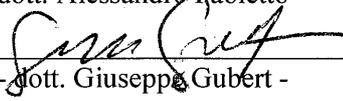
Letto, approvato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

  
- dott. Fabio Calliari -

I TESTIMONI

  
- dott. Alessandro Paoletto -

  
- dott. Giuseppe Gubert -

