



ISTITUTO AGRARIO
DI SAN MICHELE ALL'ADIGE

(L.P. 2.8.2005, n.14 - iscritta al n. 231 del registro provinciale delle persone giuridiche private)

det. n. **25/ 5**

di data: **24 aprile 2019**

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
(art.18 statuto Fondazione – procura di data 27.08.2015)

OGGETTO:

Confronto concorrenziale mediante gara telematica per l'affidamento dei LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PALESTRA– OPERE DA ELETTRICISTA Gara telematica n. 79619 - CIG: 7817717826

Individuazione, quale aggiudicatario, dell'operatore economico GIACCA SRL COSTRUZIONI ELETTRICHE con sede legale in Trento, via Kempten n. 34, partita IVA 01905350227, con una percentuale di ribasso offerta del 31,067% corrispondente ad un importo contrattuale di Euro 49.014,07.-, al netto degli oneri fiscali, di cui Euro 760,94.-, al netto degli oneri fiscali, quali costi per la sicurezza.

IL DIRETTORE GENERALE

- Dato atto che la FEM si avvale, quale sistema di negoziazione per lo svolgimento della procedura della gara in oggetto, del *Sistema Informatico per le procedure telematiche di affidamento sulla piattaforma MERCURIO* (d'ora innanzi SISTEMA);
- vista la gara telematica n. 79619 indetta con lettera di invito prot. n. 0002661/di/np di data 29.3.2019 contenente le norme per la partecipazione al confronto concorrenziale con la quale sono stati invitati a presentare la propria offerta per l'affidamento a cottimo fiduciario dei lavori in oggetto i seguenti operatori economici:
 - COSTRUZIONI ELETTRICHE GIOVANELLA SRL
 - ELETTROTEAM S.R.L.
 - ELETTRICA S.R.L.
 - ZENI ROBERTO & C. S.N.C.
 - COSTRUZIONI ELETTRICHE BATTAN IVAN S.R.L.
 - MARZADRI FRANCESCO IMPIANTI ELETTRICI SRL
 - ELETTRO M2 di Maroni Giordano & C.S.n.c.
 - GRISENTI Srl
 - QUAD AUTOMAZIONI SRL
 - ELETTROIMPIANTI DI MASCOTTO MARIO E C. SNC
 - ELETTRONORD DI GARDUMI LUCA E C. S.R.L.
 - G.T.E. ELETTRICA S.N.C. DI PEDROLI TIZIANO & C.
 - F.LLI GIANOTTI S.N.C. DI DANILO E PER.IND. MAURO E IVO GIANOTTI
 - ELETTRO S.E.A. SRL
 - DEMI IMPIANTI ELETTRICI S.R.L. Società Unipersonale
 - GIACCA S.R.L. COSTRUZIONI ELETTRICHE
 - ELETTROIMPIANTI S.R.L.
 - ELETTROPIEMME S.R.L.
 - SG ELETTRICA SNC DI CONDINI GIORGIO E ZATTARA STEFANO
 - DB IMPIANTI ELETTRICI S.R.L. DI DORIGONI LUCA & C.
 - ELETTROIMPIANTI M.A. DI MARCHI ALBERTO
 - IMPIANTI ELETTRICI GROTTOLO CLARA DI PELLEGRINI OSVALDO & C. S. N.C.
 - PACE EZIO IMPIANTI ELETTRICI DI PACE P.I. MARIO, STEFANO & C. S.N.C.
 - DONINI ELETTRICA DI P.I. DONINI GIULIANO
 - ELETTROTECNICA DI FRANZOI ROBERTO
 - SG ELETTRICA S.R.L.
 - MOGGIMPIANTI S.N.C. DI MOGGIO P.I. IVAN & C.
 - MB COSTRUZIONI ELETTRICHE SRL
 - ELETTRO BRENTA S.N.C. DI VIOLA WALTER E ENDRIZZI MARCELLO IN SIGLA E.B. DI VIOLA
 - MICHELINI STEFANO IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.
 - WEISS & WEISS IMPIANTI ELETTRICI S.N.C. DI WEISS MARCO E GIANCARLO
 - BS IMPIANTI ELETTRICI SAS DI BAITELLA STEFANO & C.
 - S.C. ELETTRICA SAS
 - Impianti elettrici DELVAI MARIO di DELVAI ANDREA
 - BLU ELETTRIC DI ANESI DAVIDE
 - R.P. IMPIANTI ELETTRICI DI RIGATTI PIER PAOLO
 - GABARDI MAURO IMPIANTI ELETTRICI
- preso atto che la procedura di gara è stata indetta in nome e per conto della Patrimonio del Trentino S.p.A. (d'ora innanzi PdT), proprietaria degli immobili in disponibilità della FEM e per la quale quest'ultima agisce in virtù della procura speciale conferitale in data

14 maggio 2015 avanti al dr. Marco Dolzani, notaio in Trento (n. rep. 69.867 di data 14/05/2015) nonché della procura specifica per l'intervento conferita in data 23.6.2017 avanti al dr. Marco Dolzani, notaio in Trento (n. rep. 71.751 di data 23.6.2017);

- constatato che l'importo complessivo stimato dei lavori, al netto degli oneri fiscali, è pari a EURO 70.760,94.-, di cui EURO 70.000,00.- per lavorazioni soggette a ribasso ed EURO 760,94.- per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'appalto;
- preso atto inoltre che l'affidamento avviene mediante confronto concorrenziale attraverso gara telematica ai sensi dell'art. 52, comma 9 della L.P. 26/1993 e dell'art. 178 e del Titolo IV, Capo V del DPP 9-84/Leg/2012, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 16, comma 3 della L.P. 2/2016 e in conformità alle norme contenute nella lettera di invito, sulla base del capitolato speciale d'appalto – norme amministrative e degli elaborati di progetto;
- constatato che, entro il termine stabilito, risultano regolarmente pervenute a SISTEMA le seguenti offerte:

OPERATORE ECONOMICO	CODICE FISCALE
GRISENTI Srl	01369610223
SG ELETTRICA S.R.L.	05943960962
QUAD AUTOMAZIONI SRL	00691240220
MARZADRI FRANCESCO IMPIANTI ELETTRICI SRL	02068250220
ELETTRICA S.R.L.	01229300221
ZENI ROBERTO & C. S.N.C.	00473530228
MB COSTRUZIONI ELETTRICHE SRL	01453720227
ELETTROIMPIANTI S.R.L.	00400700225
COSTRUZIONI ELETTRICHE GIOVANELLA SRL	01817620220
DEMI IMPIANTI ELETTRICI S.N.C.	01544480229
ELETTROTEAM S.R.L	01517710222
DONINI ELETTRICA DI P.I. DONINI GIULIANO	DNNGLN66B02F187P
G.T.E. ELETTRICA S.N.C. DI PEDROLLI TIZIANO & C.	01112060221
GIACCA S.R.L. COSTRUZIONI ELETTRICHE	01905350227

- esaminato e ritenuto corretto lo svolgimento della seduta pubblica di gara di data 17.4.2019, nel corso della quale il dott. Fabio Calliari, responsabile del procedimento, ha provveduto a SISTEMA all'apertura e alla verifica della documentazione amministrativa dei 14 operatori economici, nonché all'apertura delle offerte economiche delle offerte ammesse;
- preso atto che il responsabile del procedimento ha ritenuto regolare la documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici offerenti disponendone la loro ammissione, ed ha altresì ritenuto regolari le offerte economiche ammesse sintetizzandone così i risultati e individuando quale migliore offerta quella presentata dall'operatore economico GIACCA SRL COSTRUZIONI ELETTRICHE:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE DI RIBASSO OFFERTA
1	GIACCA S.R.L. COSTRUZIONI ELETTRICHE	31,067
2	DEMI IMPIANTI ELETTRICI S.N.C.	26,215
3	ELETTROTEAM S.R.L	23,477
4	MB COSTRUZIONI ELETTRICHE SRL	22,074

5	QUAD AUTOMAZIONI SRL	20,951
6	ZENI ROBERTO & C. S.N.C.	20,505
7	ELETTRICA S.R.L.	20,082
8	DONINI ELETTRICA DI P.I. DONINI GIULIANO	20,000
9	G.T.E. ELETTRICA S.N.C. DI PEDROLI TIZIANO & C.	15,454
10	SG ELETTRICA S.R.L.	14,876
11	COSTRUZIONI ELETTRICHE GIOVANELLA SRL	11,421
12	GRISENTI Srl	11,113
13	MARZADRI FRANCESCO IMPIANTI ELETTRICI SRL	10,649
14	ELETTROIMPIANTI S.R.L.	9,753

- constatato che il contratto di appalto è stipulato a corpo e che ai sensi dell'art. 57 comma 5 del DPP n. 9-84/Leg 2012, l'importo complessivo dell'offerta che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso e invariabile ai sensi dell'art. 29, comma 2 bis della l.p. 26/1993.
- ritenute meritevoli di condivisione ed approvazione tutte le operazioni svolte dal responsabile del procedimento;
- ritenuto pertanto di individuare, quale contraente, l'operatore economico GIACCA SRL COSTRUZIONI ELETTRICHE, con sede legale in Via Kempten n. 34, Trento, partita IVA 01905350227 con una percentuale di ribasso offerta del 31,067% corrispondente ad un importo contrattuale di Euro 49.014,07.-, al netto degli oneri fiscali, di cui Euro 760,94.-, al netto degli oneri fiscali, quali costi per la sicurezza;
- ritenuta inoltre conveniente e congrua l'offerta presentata dall'operatore economico GIACCA SRL COSTRUZIONI ELETTRICHE non ravvisandovi alcun elemento su cui basare un sospetto di non affidabilità e serietà di tale offerta;
- rilevato che l'operatore economico GIACCA SRL COSTRUZIONI ELETTRICHE non ha presentato dichiarazione di subappalto;
- dato atto che dei suddetti risultati sarà fornita comunicazione agli interessati secondo quanto previsto nella lettera di invito e dalla normativa vigente;
- dato altresì atto che in capo all'operatore economico aggiudicatario saranno verificati i requisiti dichiarati in sede di partecipazione alla procedura di gara e che solo ad ultimata e positiva verifica la presente aggiudicazione diverrà efficace.

Tutto ciò premesso:

- visto l'art. 18 Statuto;
- vista la procura del 27 agosto 2015;
- vista la L.P. 26/1993, il DPP 9-84/Leg/2012 e la L.P. n. 2/2016;
- visti gli atti citati in premessa:

d e t e r m i n a

- 1) di approvare, per quanto esposto in premessa, le operazioni di gara come risultanti dal verbale di seduta pubblica di data 17.4.2019;

- 2) di individuare quale contraente l'operatore economico GIACCA SRL COSTRUZIONI ELETTRICHE, con sede legale in Via Kempten n. 34, Trento, partita IVA 01905350227, con una percentuale di ribasso offerta del 31,067% corrispondente ad un importo contrattuale di Euro 49.014,07.-, al netto degli oneri fiscali, di cui Euro 760,94.-, al netto degli oneri fiscali, quali costi per la sicurezza;
- 3) di dare atto che avverso le decisioni assunte con il presente provvedimento è esperibile ricorso al TRGA di Trento entro 30 giorni dall'avvenuta comunicazione dell'aggiudicazione;
- 4) di subordinare l'efficacia dell'individuazione di cui al punto 2) alla verifica dei requisiti di partecipazione (assenza motivi di esclusione) autodichiarati;
- 5) di confermare che FEM può avvalersi della facoltà di consegnare i lavori dopo l'aggiudicazione e prima della stipulazione del relativo contratto, come ammesso dall'art.46, primo comma della L.P. 26/1993;
- 6) di dare atto che gli oneri finanziari conseguenti all'affidamento dei lavori oggetto della presente procedura sono posti a carico della PdT, proprietaria degli immobili in disponibilità della FEM e per la quale quest'ultima agisce in virtù della procura speciale conferitale in data 14 maggio 2015 avanti al dr. Marco Dolzani, notaio in Trento (n. rep. 69.867 di data 14/05/2015) nonché della procura specifica per l'intervento conferita in data 23.6.2017 avanti al dr. Marco Dolzani, notaio in Trento (n. rep. 71.751 di data 23.6.2017).

=== o 0 o ===

DI/f.to Daniela Ianes
FC/f.to Fabio Calliari

IL DIRETTORE GENERALE

- dott. Sergio Menapace -

f.to Menapace