



FONDAZIONE
EDMUND MACH



DIREZIONE GENERALE
RIPARTIZIONE PATRIMONIO, CONTRATTI E AFFARI GENERALI

**CONFRONTO CONCORRENZIALE MEDIANTE GARA TELEMATICA
PER L’AFFIDAMENTO A COTTIMO FIDUCIARIO DI LAVORI**

Art. 23 del regolamento di organizzazione e funzionamento della Fondazione Edmund Mach
Art. 52 della L.P. 26/1993, art. 178 e Titolo IV, Capo V del D.P.P 9-84/Leg./2012

VERBALE DI GARA

**CONFRONTO CONCORRENZIALE MEDIANTE GARA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO A
COTTIMO FIDUCIARIO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE DEL FABBRICATO DENOMINATO
“MASO MAIANO” P.ED. 591/1 C.C. CLES - IN DISPONIBILITÀ ALLA FONDAZIONE EDMUND
MACH**

**Lotto 4 - Opere da Serramentista OS 6 – Gara telematica n. 92729 - CIG Z542DBD40F
Intervento Patrimonio del Trentino S.p.A. n. 5/18**

Il giorno **tre** del mese di **agosto** dell’anno **duemilaventi** (03/08/2020) alle ore **14:04** presso la sede della Fondazione Edmund Mach (d’ora innanzi FEM), nella Sala della Torre al primo piano dell’ex Monastero Agostiniano (ex Augustinerkloster) sede degli uffici amministrativi della FEM, in Via E. Mach, 1, alla presenza del **dott. Fabio Calliari** – Responsabile della Ripartizione Patrimonio Contratti e Affari Generali nonché incaricato di presiedere il seggio di gara (d’ora innanzi Presidente di gara), con l’assistenza dei testimoni:

- **sig. Daniele Sebastiani** – assegnato alla Ripartizione Patrimonio Contratti e Affari Generali;
- **dott. Giuseppe Gubert** – assegnato alla Ripartizione Patrimonio Contratti e Affari Generali.

costituiti quale seggio di gara in seduta “pubblica virtuale” si provvede all’apertura delle buste contenenti le offerte relative alla procedura di individuazione del contraente in oggetto.

Premesso che:

- con determinazione n. 37/5 di data 1 luglio 2020 è stato approvato, a tutti gli effetti, il progetto esecutivo relativo ai lavori di sistemazione del fabbricato denominato “Maso Maiano” p.ed. 591/1 C.C. Cles ed è stato indetto il relativo confronto concorrenziale mediante gara telematica per l’affidamento a cottimo fiduciario dei lavori in oggetto ai sensi dell’art. 52 della L.P. 26/1993, art. 178 e Titolo IV, Capo V del D.P.P 9-84/Leg./2012;
- la procedura di individuazione del contraente è stata indetta in nome e per conto della Patrimonio del Trentino S.p.A. (d’ora innanzi PdT) proprietaria degli immobili in disponibilità della FEM e per la quale quest’ultima agisce in virtù della procura speciale conferitale in data 14 maggio 2015 avanti al dr. Marco Dolzani, notaio in Trento (n. rep. 69.867 di data 14/05/2015). Ogni successivo richiamo alla FEM deve pertanto essere inteso riferito anche alla PdT;
- l’importo complessivo stimato dell’appalto (**unica categoria OS 6 Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi**) è pari ad EURO 29.819,47 (ventinovemilaottocentodiciannove/47) di cui:
 - a) EURO 29.760,00 (ventinovemilasettecentosessanta/00) per lavorazioni soggette a ribasso;
 - b) EURO 59,47 (cinquantanove/47) per oneri non soggetti a ribasso d’appalto, per l’attuazione dei piani di sicurezza.



- la FEM si avvale, quale sistema di negoziazione per lo svolgimento della procedura di individuazione del contraente in oggetto, del *Sistema Informativo per le procedure telematiche di affidamento – piattaforma Mercurio S.AP-SRM - GARE TELEMATICHE DI LAVORI PUBBLICI* – messo a disposizione da parte della Provincia autonoma di Trento (d'ora innanzi SISTEMA);
- con lettera protocollo n. 0004199/GG/mr di data 1 luglio 2020 (gara telematica n. 92101 - CIG 835632518A), contenente le norme per la partecipazione al confronto concorrenziale, sono stati invitati a presentare entro le ore 12:00 del giorno lunedì 20 luglio 2020 la propria offerta per l'affidamento a cottimo fiduciario dei lavori in oggetto 20 (venti) operatori economici. Nella seduta di gara di data 20 luglio 2020, accertata l'assenza di offerte, è stata dichiarata deserta la procedura di individuazione del contraente - Lotto 4 - Opere da Serramentista OS 6 – Gara telematica n. 92101 - CIG 835632518A;
- verificata l'assenza di elementi impeditivi alla partecipazione (dal punto di vista amministrativo, tecnico ed economico), la FEM ha ritenuto opportuno procedere con l'espletamento di una nuova procedura di individuazione del contraente estendendo l'invito ad un numero più elevato di operatori economici con profilo professionale più vicino alla tipologia di lavori da eseguire (serramentisti – falegnamerie);
- con lettera protocollo n. 0004641/GG/mr di data 21 luglio 2020 (gara telematica n. 92729 - CIG Z542DBD40F), contenente le norme per la partecipazione al confronto concorrenziale, sono stati invitati a presentare entro le ore 12:00 del giorno lunedì 3 agosto 2020 la propria offerta per l'affidamento a cottimo fiduciario dei lavori in oggetto i seguenti 46 (venti) operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	CODICE FISCALE
1	FALEGNAMERIA MOSCHETTI 2 S.n.C. DI MOSCHETTI MANRICO E LEONARDO	01640460224
2	FALEGNAMERIA MOBILI ROMERI DI ROMERI GIULIANO	RMRGLN67E03F187P
3	FALEGNAMERIA IORI DI IORI GEOM. RENZO & C. S.a.S.	01751250224
4	EB LEGNO FALEGNAMERIA DI BERTE' ENRICO	BRTNRC66M01H612R
5	BAILONI SERRAMENTI S.a.S.	01267390225
6	FALEGNAMERIA MAESTRI ITALO, FELICE E C. S.n.C.	01424990222
7	FALEGNAMERIA GIOVANNINI DI GIOVANNINI SIMONE	GVNSMN89A13L378E
8	FALEGNAMERIA ENDRIZZI DI ENDRIZZI ROBERTO & C. S.n.C.	00672200227
9	FALEGNAMERIA MAGNONI GIUSEPPE S.n.C. DI MAGNONI BRUNO E FRANCO IN SIGLA	01612260222
10	FALEGNAMERIA MARANER GIANPAOLO	MRNGPL67S16H612X
11	FALEGNAMERIA PARISI S.r.L.	00930740220
12	GIULIANI SERRAMENTI S.r.L.	01094500228
13	F.LLI LUCHESA S.r.L.	00435560222
14	FALEGNAMERIA BELLOTTI BRUNO & C. S.n.C.	01543120222
15	FALEGNAMERIA TICO' MARCO S.r.L.	02017810223
16	FALEGNAMERIA F.LLI BONINSEGNA SILVIO E ALBERTO S.n.C.	00110280229
17	FALEGNAMERIA SEGA LORENZO DI SEGA GEOM. LORENZO & C. S.n.C.	01611910223
18	BERTAMINI SERRAMENTI S.n.C. DI BERTAMINI DINO E OSCAR	01585330226
19	"FALEGNAMERIA L'ARTIGIANO" DI MICHELI ATTILIO	MCHTTL75D05D530N
20	GRUPPO FINESTRE S.r.L.	01943470227
21	FALEGNAMERIA DANIELLI RENZO E GIORGIO S.n.C.	00487000226
22	M & A FALEGNAMERIA DI IANESSELLI ALESSIO	NSLLSS71B10L378R
23	FALEGNAMERIA SALA BRUNO	SLABRN59B15L378W
24	SCAIAROL FALEGNAMERIA E MOBILI DI POJER FLAVIO E ITALO S.n.C.	00109420224
25	FALEGNAMERIA SEGATA S.a.S. DI FADANELLI DIMITRI & C.	02406540225
26	ESSEPI S.r.L.	01572950226

27	FALEGNAMERIA GIACOMELLI S.r.L.	00984570226
28	FALEGNAMERIA ZENI S.r.L.	02280790227
29	FALEGNAMERIA F.LLI BONINSEGNA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATASEMPLIFICATA	02316240221
30	FALEGNAMERIA BOME' DI BOME' IVANO S.r.L.	00433880226
31	WOLF FENSTER SOCIETA' PER AZIONI - IN BREVE WOLF FENSTER S.p.A. % WOLF	00186550216
32	FALEGNAMERIA BERTOLLI LUCA	BRTLUCU77B09H612K
33	SERRAMENTI POLO DI POLO GUIDO & FIGLI S.n.C.	01097020224
34	FALEGNAMERIA ECCHER S.n.C. DI ECCHER GUIDO E FIGLI	01423940228
35	FALEGNAMERIA CARPELLA ATILIO & FIGLIO DI CARPELLA FRANCESCO & C. S.n.C.	01064860222
36	FALEGNAMERIA DANIELLI S.r.L.	02429410224
37	FALEGNAMERIA ALBERTINI RINALDO DI ALBERTINI LUCA	LBRLUCU79B08C794B
38	FALEGNAMERIA DI NICOLAO IVAN & ZENI PIETRO S.n.C.	02374230221
39	BELLOTTI S.r.L.	02472250220
40	FALEGNAMERIA DOSSI S.a.S. DI DOSSI IVAN & C.	01789320221
41	FALEGNAMERIA SCARAZZINI FRANCO & FIGLI S.n.C.	01996710222
42	FALEGNAMERIA BONAPACE RIZOT S.r.L. UNIPERSONALE	00834950222
43	FALEGNAMERIA TAMANINI SNC DI TAMANINI ALESSANDRO E ARNALDO	01096570229
44	FERRARI FALEGNAMERIA S.n.C. DI FERRARI MARCO E LUCA	01994860227
45	FALEGNAMERIA PELIN DI CHIOCCHETTI FRANCESCO	CHCFNC72B23C372P
46	FALEGNAMERIA ALOVISI LUIGI E RECH UGO S.n.C.	01507590220

- la FEM ha formato l'elenco degli operatori economici di cui sopra selezionandoli discrezionalmente tra quelli abilitati all'utilizzo del *Sistema Informatico per le procedure telematiche di affidamento – piattaforma Mercurio SAP-SRM*. Trattasi, per la quasi totalità, di operatori economici con cui la FEM non ha mai intrattenuto alcun rapporto contrattuale;
- l'aggiudicazione è effettuata mediante confronto concorrenziale/gara telematica ai sensi dell'art. 52, comma 9 della L.P. 26/1993 e dell'art. 178 e del Titolo IV, Capo V del DPP 9-84/Leg/2012, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 16, comma 3 della L.P. 2/2016 e in conformità alle norme contenute nella lettera di invito, sulla base del capitolato speciale d'appalto – norme amministrative e degli elaborati di progetto;
- il contratto di appalto è stipulato a corpo;
- in considerazione della necessità, per ragioni di sicurezza e di utilizzo degli spazi, di terminare quanto prima l'intervento, la FEM ritiene necessario procedere con l'immediata consegna dei lavori successivamente all'aggiudicazione degli stessi. È quindi espressamente prevista la consegna anticipata ai sensi dell'art. 46 della L.P. 26/1993;
- i seguenti operatori economici hanno comunicato la loro rinuncia alla partecipazione:

N.	OPERATORE ECONOMICO	CODICE FISCALE
1	BELLOTTI S.r.L.	02472250220
2	SCAIAROL FALEGNAMERIA E MOBILI DI POJER FLAVIO E ITALO S.n.C.	00109420224

- entro il termine stabilito risultano regolarmente pervenute a SISTEMA le seguenti offerte:

N.	OPERATORE ECONOMICO	CODICE FISCALE
1	FALEGNAMERIA DANIELLI S.r.L.	02429410224
2	EB LEGNO FALEGNAMERIA DI BERTE' ENRICO	BRTNRC66M01H612R
3	FALEGNAMERIA ECCHER S.n.C. DI ECCHER GUIDO E FIGLI	01423940228
4	GRUPPO FINESTRE S.r.L.	01943470227



5	FALEGNAMERIA BONAPACE RIZOT S.r.L. UNIPERSONALE	00834950222.
6	FALEGNAMERIA ALBERTINI RINALDO DI ALBERTINI LUCA	LBRLCU79B08C794B
7	FALEGNAMERIA PARISI S.r.L.	00930740220
8	FALEGNAMERIA MOSCHETTI 2 S.n.C. DI MOSCHETTI MANRICO E LEONARDO	01640460224
9	GIULIANI SERRAMENTI S.r.L.	01094500228

Il Presidente di gara, prima di procedere con l'apertura a SISTEMA delle offerte presentate, ricorda che ai sensi dell'art. 7, comma 5 della L.P. 2/2020, considerato che la procedura di individuazione del contraente di cui all'oggetto viene effettuata avvalendosi di un sistema telematico di negoziazione, non è obbligatorio lo svolgimento in seduta pubblica delle operazioni di gara. Il SISTEMA garantisce infatti la tracciabilità/visibilità ai concorrenti delle operazioni compiute dalla FEM. Essi, collegandosi con le personali credenziali via *internet* al sistema telematico, possono visualizzare le operazioni compiute che comunque risultano tracciate dal SISTEMA. Il Presidente di gara informa inoltre che sono state inviate a tutti gli operatori economici invitati le informazioni necessarie per poter partecipare "virtualmente" alla seduta pubblica di gara. Tramite apposito *software (Google Meet)* la FEM ha infatti condiviso la visualizzazione delle operazioni effettuate sul SISTEMA.

Il Presidente di gara informa che la FEM ha già verificato in capo a tutti gli operatori economici invitati l'assenza di annotazioni rilevanti ai fini della partecipazione al confronto concorrenziale nel casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (d'ora innanzi ANAC).

Il Presidente di gara ricorda inoltre che ai sensi dell'art. 4, comma 1 della L.P. 2/2020 la partecipazione alla procedura di individuazione del contraente equivale a dichiarazione di assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 ed in generale di possesso di tutti i requisiti di partecipazione specificati nella lettera di invito. Nell'ottica della semplificazione ed accelerazione della procedura non è quindi stato chiesto agli operatori economici di rendere ulteriori dichiarazioni circa il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione. Specifica quindi che ai sensi dell'art. 4, comma 2 della L.P. 2/2020 la FEM procede all'esame delle offerte e, successivamente, al fine della stipulazione del contratto, alla verifica dell'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 ed in generale di possesso di tutti i requisiti di partecipazione specificati nella presente lettera di invito in capo al solo operatore economico aggiudicatario (ferma restando la possibilità di effettuare tale verifiche in capo anche ad altri operatori economici partecipanti).

Il Presidente di gara procede quindi ad aprire a SISTEMA le offerte pervenute procedendo secondo l'ordine da questo stabilito e verificando la regolare presenza di tutta la documentazione richiesta:

- 1) Offerta n. 3000312207 presentata dall'operatore economico **FALEGNAMERIA DANIELLI S.r.L.** composta da:
 - a) **BUSTA virtuale "Offerta economica - documenti classificati come Allegato Economico"** la quale è mantenuta chiusa a SISTEMA;
 - b) **BUSTA virtuale "Documentazione amministrativa – documenti classificati come Allegato Amministrativo"** la quale viene aperta a SISTEMA riscontrando in essa le dichiarazioni richieste dal paragrafo 7 della lettera di invito ed in particolare:
 - **dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà** (allegato A) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 28 dicembre 2000 n. 445, riguardante l'eventuale volontà di avvalersi della facoltà di subappalto e le ulteriori specifiche dichiarazioni richieste, sottoscritta digitalmente;
 - **il modulo sull'informativa sulla privacy** (allegato B) debitamente compilato e sottoscritto digitalmente, contenente il consenso al trattamento, alla comunicazione ed al trasferimento all'esterno dei propri dati personali e di qualsiasi loro variazione, esclusivamente nell'ambito del procedimento in per il quale i dati sono forniti.

Il Presidente di gara, constatata la regolarità della documentazione amministrativa prodotta, ammette l'offerta.

- 2) Offerta n. 3000312478 presentata dall'operatore economico **EB LEGNO FALEGNAMERIA DI BERTE' ENRICO** composta da:

- a) **BUSTA virtuale “Offerta economica - documenti classificati come Allegato Economico”** la quale è mantenuta chiusa a SISTEMA;
- b) **BUSTA virtuale “Documentazione amministrativa – documenti classificati come Allegato Amministrativo”** la quale viene aperta a SISTEMA riscontrando in essa le dichiarazioni richieste dal paragrafo 7 della lettera di invito ed in particolare:
 - **dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà** (allegato A) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 28 dicembre 2000 n. 445, riguardante l’eventuale volontà di avvalersi della facoltà di subappalto e le ulteriori specifiche dichiarazioni richieste, sottoscritta digitalmente;
 - **il modulo sull’informativa sulla privacy** (allegato B) debitamente compilato e sottoscritto digitalmente, contenente il consenso al trattamento, alla comunicazione ed al trasferimento all’esterno dei propri dati personali e di qualsiasi loro variazione, esclusivamente nell’ambito del procedimento in per il quale i dati sono forniti.

Il Presidente di gara, constatata la regolarità della documentazione amministrativa prodotta, ammette l’offerta.

- 3) Offerta n. 3000312542 presentata dall’operatore economico **FALEGNAMERIA ECCHER S.n.C. DI ECCHER GUIDO E FIGLI** composta da:
 - a) **BUSTA virtuale “Offerta economica - documenti classificati come Allegato Economico”** la quale è mantenuta chiusa a SISTEMA;
 - b) **BUSTA virtuale “Documentazione amministrativa – documenti classificati come Allegato Amministrativo”** la quale viene aperta a SISTEMA riscontrando in essa le dichiarazioni richieste dal paragrafo 7 della lettera di invito ed in particolare:
 - **dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà** (allegato A) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 28 dicembre 2000 n. 445, riguardante l’eventuale volontà di avvalersi della facoltà di subappalto e le ulteriori specifiche dichiarazioni richieste, sottoscritta digitalmente;
 - **il modulo sull’informativa sulla privacy** (allegato B) debitamente compilato e sottoscritto digitalmente, contenente il consenso al trattamento, alla comunicazione ed al trasferimento all’esterno dei propri dati personali e di qualsiasi loro variazione, esclusivamente nell’ambito del procedimento in per il quale i dati sono forniti.

Il Presidente di gara, constatata la regolarità della documentazione amministrativa prodotta, ammette l’offerta.

- 4) Offerta n. 3000312661 presentata dall’operatore economico **GRUPPO FINESTRE S.r.L.** composta da:
 - a) **BUSTA virtuale “Offerta economica - documenti classificati come Allegato Economico”** la quale è mantenuta chiusa a SISTEMA;
 - b) **BUSTA virtuale “Documentazione amministrativa – documenti classificati come Allegato Amministrativo”** la quale viene aperta a SISTEMA riscontrando in essa le dichiarazioni richieste dal paragrafo 7 della lettera di invito ed in particolare:
 - **dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà** (allegato A) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 28 dicembre 2000 n. 445, riguardante l’eventuale volontà di avvalersi della facoltà di subappalto e le ulteriori specifiche dichiarazioni richieste, sottoscritta digitalmente;
 - **il modulo sull’informativa sulla privacy** (allegato B) debitamente compilato e sottoscritto digitalmente, contenente il consenso al trattamento, alla comunicazione ed al trasferimento all’esterno dei propri dati personali e di qualsiasi loro variazione, esclusivamente nell’ambito del procedimento in per il quale i dati sono forniti.

Il Presidente di gara, constatata la regolarità della documentazione amministrativa prodotta, ammette l’offerta.

- 5) Offerta n. 3000312693 presentata dall’operatore economico **FALEGNAMERIA BONAPACE RIZOT S.r.L. UNIPERSONALE** composta da:
 - a) **BUSTA virtuale “Offerta economica - documenti classificati come Allegato Economico”** la quale è mantenuta chiusa a SISTEMA;



b) **BUSTA virtuale “Documentazione amministrativa – documenti classificati come Allegato Amministrativo”** la quale viene aperta a SISTEMA riscontrando in essa le dichiarazioni richieste dal paragrafo 7 della lettera di invito ed in particolare:

- **dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà** (allegato A) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 28 dicembre 2000 n. 445, riguardante l'eventuale volontà di avvalersi della facoltà di subappalto e le ulteriori specifiche dichiarazioni richieste, sottoscritta digitalmente;
- **il modulo sull'informativa sulla privacy** (allegato B) debitamente compilato e sottoscritto digitalmente, contenente il consenso al trattamento, alla comunicazione ed al trasferimento all'esterno dei propri dati personali e di qualsiasi loro variazione, esclusivamente nell'ambito del procedimento in per il quale i dati sono forniti.

Il Presidente di gara, constatata la regolarità della documentazione amministrativa prodotta, ammette l'offerta.

6) Offerta n. 3000312729 presentata dall'operatore economico **FALEGNAMERIA ALBERTINI RINALDO DI ALBERTINI LUCA** composta da:

- a) **BUSTA virtuale “Offerta economica - documenti classificati come Allegato Economico”** la quale è mantenuta chiusa a SISTEMA;
- b) **BUSTA virtuale “Documentazione amministrativa – documenti classificati come Allegato Amministrativo”** la quale viene aperta a SISTEMA riscontrando in essa le dichiarazioni richieste dal paragrafo 7 della lettera di invito ed in particolare:
 - **dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà** (allegato A) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 28 dicembre 2000 n. 445, riguardante l'eventuale volontà di avvalersi della facoltà di subappalto e le ulteriori specifiche dichiarazioni richieste, sottoscritta digitalmente;
 - **il modulo sull'informativa sulla privacy** (allegato B) debitamente compilato e sottoscritto digitalmente, contenente il consenso al trattamento, alla comunicazione ed al trasferimento all'esterno dei propri dati personali e di qualsiasi loro variazione, esclusivamente nell'ambito del procedimento in per il quale i dati sono forniti.

Il Presidente di gara, constatata la regolarità della documentazione amministrativa prodotta, ammette l'offerta.

7) Offerta n. 3000312783 presentata dall'operatore economico **FALEGNAMERIA PARISI S.r.L.** composta da:

- a) **BUSTA virtuale “Offerta economica - documenti classificati come Allegato Economico”** la quale è mantenuta chiusa a SISTEMA;
- b) **BUSTA virtuale “Documentazione amministrativa – documenti classificati come Allegato Amministrativo”** la quale viene aperta a SISTEMA riscontrando in essa le dichiarazioni richieste dal paragrafo 7 della lettera di invito ed in particolare:
 - **dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà** (allegato A) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 28 dicembre 2000 n. 445, riguardante l'eventuale volontà di avvalersi della facoltà di subappalto e le ulteriori specifiche dichiarazioni richieste, sottoscritta digitalmente;
 - **il modulo sull'informativa sulla privacy** (allegato B) debitamente compilato e sottoscritto digitalmente, contenente il consenso al trattamento, alla comunicazione ed al trasferimento all'esterno dei propri dati personali e di qualsiasi loro variazione, esclusivamente nell'ambito del procedimento in per il quale i dati sono forniti.

Il Presidente di gara, constatata la regolarità della documentazione amministrativa prodotta, ammette l'offerta.

8) Offerta n. 3000312825 presentata dall'operatore economico **FALEGNAMERIA MOSCHETTI 2 S.n.C. DI MOSCHETTI MANRICO E LEONARDO** composta da:

- a) **BUSTA virtuale “Offerta economica - documenti classificati come Allegato Economico”** la quale è mantenuta chiusa a SISTEMA;
- b) **BUSTA virtuale “Documentazione amministrativa – documenti classificati come Allegato Amministrativo”** la quale viene aperta a SISTEMA riscontrando in essa le dichiarazioni richieste dal paragrafo 7 della lettera di invito ed in particolare:

- **dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà** (allegato A) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 28 dicembre 2000 n. 445, riguardante l'eventuale volontà di avvalersi della facoltà di subappalto e le ulteriori specifiche dichiarazioni richieste, sottoscritta digitalmente;
- **il modulo sull'informativa sulla privacy** (allegato B) debitamente compilato e sottoscritto digitalmente, contenente il consenso al trattamento, alla comunicazione ed al trasferimento all'esterno dei propri dati personali e di qualsiasi loro variazione, esclusivamente nell'ambito del procedimento in per il quale i dati sono forniti.

Il Presidente di gara, constatata la regolarità della documentazione amministrativa prodotta, ammette l'offerta.

- 9) Offerta n. 3000312846 presentata dall'operatore economico **GIULIANI SERRAMENTI S.r.L.** composta da:
- a) **BUSTA virtuale "Offerta economica - documenti classificati come Allegato Economico"** la quale è mantenuta chiusa a SISTEMA;
 - b) **BUSTA virtuale "Documentazione amministrativa - documenti classificati come Allegato Amministrativo"** la quale viene aperta a SISTEMA riscontrando in essa le dichiarazioni richieste dal paragrafo 7 della lettera di invito ed in particolare:
 - **dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà** (allegato A) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 28 dicembre 2000 n. 445, riguardante l'eventuale volontà di avvalersi della facoltà di subappalto e le ulteriori specifiche dichiarazioni richieste, sottoscritta digitalmente;
 - **il modulo sull'informativa sulla privacy** (allegato B) debitamente compilato e sottoscritto digitalmente, contenente il consenso al trattamento, alla comunicazione ed al trasferimento all'esterno dei propri dati personali e di qualsiasi loro variazione, esclusivamente nell'ambito del procedimento in per il quale i dati sono forniti.

Il Presidente di gara, constatata la regolarità della documentazione amministrativa prodotta, ammette l'offerta.

Il Presidente di gara prosegue con l'apertura a SISTEMA delle BUSTE virtuali "B - Offerta economica - documenti classificati come Allegato Economico" e, per ciascun operatore economico, verifica la corretta predisposizione dell'offerta economica. In particolare il Presidente di gara:

1. verifica che non vi siano omissioni nell'indicazione dei prezzi unitari;
2. dà lettura del prezzo complessivo "a corpo" offerto;
3. dà lettura della percentuale di ribasso offerta.

Il Presidente di gara precisa che, come stabilito dalla lettera di invito, in caso di discordanza tra il ribasso risultante sul documento di sintesi generato dal SISTEMA e il ribasso percentuale calcolato automaticamente nel modulo "Lista delle lavorazioni e forniture", prevale quest'ultimo (che verrà quindi riportato nel presente verbale).

- 1) Offerta economica presentata dall'operatore economico **FALEGNAMERIA DANIELLI S.r.L.:**

Percentuale di ribasso offerta	In cifre (%)
	12,848 %

Il Presidente di gara verifica che l'offerta sia formulata correttamente e che la percentuale di ribasso offerta e il relativo importo complessivo coincidano con quelli specificati a SISTEMA (documento di sintesi dell'offerta).

- 2) Offerta economica presentata dall'operatore economico **EB LEGNO FALEGNAMERIA DI BERTE' ENRICO:**

Percentuale di ribasso offerta	In cifre (%)
	5,650 %

Il Presidente di gara verifica che l'offerta sia formulata correttamente e che la percentuale di ribasso offerta e il relativo importo complessivo coincidano con quelli specificati a SISTEMA (documento di sintesi dell'offerta).



- 3) Offerta economica presentata dall'operatore economico **FALEGNAMERIA ECCHER S.n.C. DI ECCHER GUIDO E FIGLI**:

Percentuale di ribasso offerta	In cifre (%)
	9,788 %

Il Presidente di gara verifica che l'offerta sia formulata correttamente e che la percentuale di ribasso offerta e il relativo importo complessivo coincidano con quelli specificati a SISTEMA (documento di sintesi dell'offerta).

- 4) Offerta economica presentata dall'operatore economico **GRUPPO FINESTRE S.r.L.**:

Percentuale di ribasso offerta	In cifre (%)
	11,388 %

Il Presidente di gara verifica che l'offerta sia formulata correttamente e che la percentuale di ribasso offerta e il relativo importo complessivo coincidano con quelli specificati a SISTEMA (documento di sintesi dell'offerta).

- 5) Offerta economica presentata dall'operatore economico **FALEGNAMERIA BONAPACE RIZOT S.r.L. UNIPERSONALE**:

Percentuale di ribasso offerta	In cifre (%)
	9,891 %

Il Presidente di gara verifica che l'offerta sia formulata correttamente e che la percentuale di ribasso offerta e il relativo importo complessivo coincidano con quelli specificati a SISTEMA (documento di sintesi dell'offerta).

- 6) Offerta economica presentata dall'operatore economico **FALEGNAMERIA ALBERTINI RINALDO DI ALBERTINI LUCA**:

Percentuale di ribasso offerta	In cifre (%)
	1,902 %

Il Presidente di gara verifica che l'offerta sia formulata correttamente e che la percentuale di ribasso offerta e il relativo importo complessivo coincidano con quelli specificati a SISTEMA (documento di sintesi dell'offerta).

- 7) Offerta economica presentata dall'operatore economico **FALEGNAMERIA PARISI S.r.L.**:

Percentuale di ribasso offerta	In cifre (%)
	1,176 %

Il Presidente di gara verifica che l'offerta sia formulata correttamente e che la percentuale di ribasso offerta e il relativo importo complessivo coincidano con quelli specificati a SISTEMA (documento di sintesi dell'offerta).

- 8) Offerta economica presentata dall'operatore economico **FALEGNAMERIA MOSCHETTI 2 S.n.C. DI MOSCHETTI MANRICO E LEONARDO**:

Percentuale di ribasso offerta	In cifre (%)
	3,175 %

Il Presidente di gara verifica che l'offerta sia formulata correttamente e che la percentuale di ribasso offerta e il relativo importo complessivo coincidano con quelli specificati a SISTEMA (documento di sintesi dell'offerta).

- 9) Offerta economica presentata dall'operatore economico **GIULIANI SERRAMENTI S.r.L.**:

Percentuale di ribasso offerta	In cifre (%)
	9,999 %

Il Presidente di gara verifica che l'offerta sia formulata correttamente e che la percentuale di ribasso offerta e il relativo importo complessivo coincidano con quelli specificati a SISTEMA (documento di sintesi dell'offerta).

Terminata la fase di apertura e verifica delle offerte economiche il Presidente di gara redige la graduatoria delle stesse (generata anche a SISTEMA):

N.	OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE DI RIBASSO OFFERTA
1	FALEGNAMERIA DANIELLI S.r.L.	12,848 %
2	GRUPPO FINESTRE S.r.L.	11,388 %
3	GIULIANI SERRAMENTI S.r.L.	9,999 %
4	FALEGNAMERIA BONAPACE RIZOT S.r.L. UNIPERSONALE	9,891 %
5	FALEGNAMERIA ECCHER S.n.C. DI ECCHER GUIDO E FIGLI	9,788 %
6	EB LEGNO FALEGNAMERIA DI BERTE' ENRICO	5,650 %
7	FALEGNAMERIA MOSCHETTI 2 S.n.C. DI MOSCHETTI MANRICO E LEONARDO	3,175 %
8	FALEGNAMERIA ALBERTINI RINALDO DI ALBERTINI LUCA	1,902 %
9	FALEGNAMERIA PARISI S.r.L.	1,176 %

Il Presidente di gara constata che l'operatore economico **FALEGNAMERIA DANIELLI S.r.L.** risulta aver presentato l'offerta "a corpo" con il maggior ribasso. Effettua quindi direttamente in seduta pubblica la verifica dei conteggi dell'offerta economica - "Lista delle lavorazioni e forniture" presentata da tale operatore economico non riscontrando alcun errore di calcolo.

Il Presidente di gara, non ravvisando alcun elemento da cui desumere la non serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'unica offerta presentata, la dichiara congrua.

Il Presidente di gara, ai sensi dell'articolo 4, comma 6 della L.P. 2/2020 (analogamente a quanto stabilito dall'art. 22 comma 9 *bis* della L.P. n. 2/2016) e fatte salve le verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione, **dispone quindi l'aggiudicazione, in nome e per conto della PdT, in favore dell'operatore economico FALEGNAMERIA DANIELLI S.r.L. con sede legale in Viale Degasperì, n. 1/F - 38073 CAVEDINE (TN), codice fiscale e partita IVA 02429410224, con una percentuale di ribasso offerta pari al 12,848 % (dodici/848 per cento) corrispondente ad un importo contrattuale complessivo "a corpo" pari ad Euro 25.996,05 (venticinquemilanovecentonovantasei/05) di cui Euro 59,47 (cinquantanove/47), al netto degli oneri fiscali, quali costi per la sicurezza.**

Il Presidente di gara ricorda che ai sensi dell'art. 4, comma 2 della L.P. 2/2020 la FEM, ai fini della stipulazione del contratto, procede alla verifica in capo all'operatore economico aggiudicatario dell'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 ed in generale di possesso di tutti i requisiti di partecipazione specificati nella lettera di invito. Il Presidente di gara ricorda altresì che ai sensi dell'art. 4, comma 5 della L.P. 2/2020 la FEM può in ogni caso verificare il possesso dei requisiti e il rispetto delle condizioni di partecipazione alla procedura di individuazione del contraente in capo agli operatori economici, in qualsiasi momento, se lo ritiene utile ad assicurare il corretto svolgimento della procedura.



In chiusura il Presidente di gara comunica che, in conformità a quanto stabilito dalla lettera di invito e ai sensi dell'art. 25 della L.P. 2/2016 e dell'art. 76, comma 5 del d.lgs. 50/2016, la FEM è tenuta a dare comunicazione motivata tramite SISTEMA dei risultati della presente procedura di gara, entro cinque giorni dall'adozione del provvedimento di aggiudicazione, all'operatore economico aggiudicatario, al concorrente che segue in graduatoria, a tutti gli operatori economici che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, agli operatori economici le cui offerte siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione o sono in termini per presentare dette impugnazioni, nonché a coloro che hanno impugnato la lettera di invito, se dette impugnazioni non siano state ancora respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva. Informa inoltre che la FEM curerà l'adempimento a tutti gli ulteriori oneri di post-informazioni prescritti dalla normativa vigente.

La seduta è tolta alle ore **14:29**

Letto, approvato e sottoscritto.

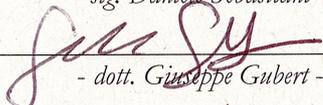
IL PRESIDENTE DI GARA


-dott. Fabio Calliari -

I TESTIMONI



- sig. Daniele Sebastiani -


-dott. Giuseppe Gubert -

